



Urbársky spolok obce Nižná Boca
pozemkové spoločenstvo Nižná Boca 3
032 34 Malužiná

Správa predsedu urbárskeho spolku obce Nižná Boca, pozemkové spoločenstvo za rok 2019

Vážení podielníci Urbárskeho spolku obce Nižná Boca, pozemkové spoločenstvo!

Na úvod Vás chcem v mene celého výboru pozemkového spoločenstva a dozornej rady pozdraviť.

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR nezaháľalo a pohotovo reagovalo na potrebu zmien v zákone o pozemkových spoločenstvách, ktoré si vyžaduje aktuálna situácia s pandémiou koronavírusu. V Zbierke zákonov SR vyhlásený zákon č. 91/2020 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov. Účinnosť nadobudol ihneď v deň vyhlásenia.

V čase mimoriadnych opatrení, súvisiacich s pandémiou vírusu COVID-19, sa v rezorte pôdohospodárstva ukázalo potrebné riešiť najmä situáciu nešťátnych vlastníkov poľnohospodárskych a lesných pozemkov, konkrétne pozemkových spoločenstiev. Preto MPRV SR pristúpilo k vypracovaniu návrhu novely zákona o pozemkových spoločenstvách.

V situácii, kedy je vyhlásená mimoriadna situácia a kedy je obmedzená sloboda pohybu a pobytu a právo na pokojné zhromažďovanie sa, je pre spoločenstvá problematické plniť niektoré ich úlohy a zákonmi uložené povinnosti, pretože sa nemôžu, resp. nedokážu schádzať ich valné zhromaždenia. Väčšina spoločenstiev v tomto období obvykle zvoláva zasadnutia valného zhromaždenia na účely schválenia účtovnej závierky, ako aj na účely plnenia rôznych ďalších úloh, ktoré vyžaduje inak bežná prevádzka spoločenstiev, a ktoré sú zmluvou o spoločenstve, či stanovami, zverené práve valnému zhromaždeniu. Za súčasnej situácie nie sú spoločenstvá schopné tieto úkony realizovať. Situáciu komplikuje aj skutočnosť, že vo viacerých spoločenstvách nie je toho času k dispozícii funkčný výbor, ako štatutárny orgán spoločenstva, ktorého sfunkčnenie je v mnohých prípadoch práve cieľom tých valných zhromaždení, ktoré sa v súčasnej situácii nedokážu realizovať.

Všetky tieto okolnosti predstavujú vážne komplikácie v činnosti spoločenstiev, čo môže mať aj negatívny vplyv na ich činnosť ako obhospodarovateľov lesa a poľnohospodárskej pôdy, ako

aj na ich ekonomickú situáciu, ktorá sa priamo či nepriamo môže týkať ich členov a to aj po stránke ochrany verejného zdravia, pretože značná časť členov spoločenstiev je tvorená osobami v dôchodkovom veku.

Problém zostavenia a odovzdania účtovnej závierky vyriešil medzičasom zákon v pôsobnosti Ministerstvo financií SR, ktorý paušálne predĺžil všetky lehoty vyplývajúce zo zákona o účtovníctve. Taktiež možnosť korešpondenčného hlasovania alebo účasť členov všetkých orgánov spoločenstva (vrátane valného zhromaždenia alebo výboru) na ich zasadnutí prostredníctvom elektronických prostriedkov, bola paušálne ustanovená pre právnické osoby v zákone, vydanom v pôsobnosti Ministerstva spravodlivosti SR.

Novela zákona o pozemkových spoločenstvách, preto vykonala nasledovné úpravy, platné počas mimoriadnych opatrení proti koronavírusu v roku 2020:

- a) dočasne prechádza na výbor právo robiť úkony, na ktoré je inak potrebné schválenie valným zhromaždením, za podmienky, že nevykonaním takých úkonov by hrozilo nedodržanie zákonom stanovených lehôt, alebo by spoločenstvu hrozilo uloženie sankcie za nesplnenie zákonnej povinnosti (ide teda len o neodkladné úkony, nejde napríklad o rozhodovanie o rozdelení zisku a majetku spoločenstva medzi členov spoločenstva),
- b) v prípade nefunkčnosti výboru tieto oprávnenia budú patriť dočasne dozornej rade, a to aj v prípade, že sama dozorná rada je nefunkčná,
- c) okresné úrady neukladali dočasne spoločenstvám sankcie za porušenie dvoch zákonných povinností, konkrétne za nezvolanie valného zhromaždenia aspoň raz za rok a za nesplnenie povinnosti zvoliť výbor alebo dozornú radu v súlade s ich volebným obdobím.

Zároveň sa vykonali tri úpravy potrebné pre zvýšenie zrozumiteľnosti a jednoznačnú aplikáciu zákona o pozemkových spoločenstvách a taktiež pre zabezpečenie plnenia neodkladných úkonov v každom spoločenstve:

- a) jednoznačne sa uvádza, že tzv. nefunkčným výborom je ten výbor, ktorého počet členov klesol pod minimálny počet ustanovený zákonom, teda je v ňom menej ako traja členovia,
- b) tzv. nefunkčné výbory budú mať medzi svojimi obmedzenými oprávneniami aj právo robiť úkony nevyhnutné na odvrátenie ohrozenia života, zdravia, bezpečnosti alebo značnej škody,
- c) tzv. nefunkčné dozorné rady budú mať okrem právomoci zvolávať valné zhromaždenie aj oprávnenie kontrolovať úkony tzv. nefunkčného výboru.

Momentálna situácia preto viedla výbor pozemkového spoločenstva vykonať korešpondenčné Valné zhromaždenie.

V úmysle bolo zvolať Valné zhromaždenie v mesiaci september 2019 ale situácia nakoniec kôli druhej vlne pandémie COVID-19 skončila tak, že nebolo možné zrealizovať náš zámer a tak sme sa nemohli stretnúť osobne a spoločne porozprávať o činnosti pozemkového spoločenstva.

Výbor PS počas celého roka pracoval na úlohách, ktoré súvisia so životom v pozemkovom spoločenstve. Hlavnou činnosťou aj tento rok bolo vyhľadávanie a spracovanie chorých a poškodených stromov vetrom a podkôrnym hmyzom tak aby sme zamedzili rozširovaniu škôd spôsobovaných abiotickými škodlivými činiteľmi. Myslím si, že sa nám to v tomto roku podarilo. Okrem prác v ťažbe dreva sme naďalej vykonávali zalesňovanie na plochách po

spracovaní kalamít, ochranu proti burine, ochranu proti, zveri a na časti mladých vyrastených lesov sme vykonávali výseky krov a prvé prerezávky
S činnosťou v lesoch súvisí aj údržba lesnej dopravnej siete, ktorej sme hlavne venovali pozornosť po výdatných dažďoch.

Pár týždňov po Valnom zhromaždení sme sa museli presťahovať z priestorov nad požiarou zbrojnicou na obecný úrad nakoľko obec Nižná Boca začal realizovať kompletnú prestavbu budovy, kde bolo sídlo nášho spoločenstva. Nové priestory sme dostali v budove obecného úradu.

V tomto roku naše pozemkové spoločenstvo úspešne ukončilo projekt z programu rozvoja vidieka **Obnova lesných porastov spolku Nižná Boca pod číslom výzvy 3/PRV/2015 - Poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka SR 2014– 2020**
Opatrenie: 8 – Investície do rozvoja lesných oblastí a zlepšenia životaschopnosti lesov
Podopatrenie: 8.4 – Podpora na obnovu lesov poškodených lesnými požiarimi a prírodnými katastrofami a katastrofickými udalosťami

Aj napriek veľkej kritike hospodárenia v lesoch či už súkromných alebo štátnych náš projekt a jeho výsledky zaujal poslancov v Európskom parlamente v Bruseli a regionálna sieť rozvoja vidieka ho vybrala ho ako dobrý príklad z praxe pri využívaní prostriedkov Európskej únie za naše Slovensko .Môžete si informáciu pozrieť aj na priloženom linku na internete:
https://enrd.ec.europa.eu/projects-practice/nizna-boca-restoring-production-potential-damaged-forests_en?fbclid=IwAR0OUqR56U0Zh1gotP-sNFws9_OmKLYm2u9EhSGTqYo6PpaiWi-J-qeZtmk

Posledná platba predstavovala čiastku **142 852,31€** a my sme tak úspešne ukončili 4 roky trvajúci projekt.

V rozboroch výnosov a nákladov sa dozviete viac informácií no spomenúť musím dotáciu na mimoprodukčné funkcie lesov v sume **52 741,80 €**. Tuto dotáciu dostávajú pozemkové spoločenstvá dva krát za desaťročie na základ vykonaných prečistiek a výchovných zásahov do 50rokov veku porastov, ktoré boli uvedené v Programe starostlivosti o lesy.

Ak by malo ministerstvo viac peňazí v balíku pre pridelovanie týchto financií mohli sme dostať cca **178 000€** . Keď že náš štát nemá dostatok finančných prostriedkov dostali sme a nielen my len cca 25% z cieľovej sumy. V roku 2024 očakávame ďalšiu dotáciu a dúfame, že bude v plnej výške. Tieto dotácie sú viazané na použitie výlučne na úlohy, ktoré nám predpisuje program starostlivosti o lesy

Počas celého leta nás oslovovali podielníci, ktorí boli nespokojní s pohybom rómskych spoluobčanov po pozemkoch US. Situáciu sme riešili v spolupráci s Národným parkom a políciou. Žiaľ ani oni nemajú žiadne možnosti pokiaľ nechytia zberačov priamo na mieste činu a to dokonca len v 3 stupni ochrany prírody. Zopár krát sa to podarilo ale ani to neodradilo zberačov pokračovať v návštevách nášho spoločenstva

Preto sme napísali na niekoľko inštitúcií , kde sme opísali problémy s nelegálnym zberom lesných plodov a v septembri sme sa zúčastnili rokovania na Úrade splnomocnenca pre rómsku komunitu, kde nám bolo prisľúbené stretnutie za účasti obcí z ktorých zberači pochádzajú. O necelý mesiac sme absolvovali stretnutie v Hranovnici, kde sme sa stretli so zástupcami samospráv a obcí. Od vtedy sa nič neudialo. Z uvedeného vyplynulo ,že nelegálneho zberača treba odchytiť na mieste činu a mimo značeného chodníka v 3 stupni ochrany prírody.

V oblasti predaja dreva sme prešli na úplne nový systém, ktorým sa zabezpečila úplná transparentnosť a istota najlepšieho speňaženia drevnej hmoty. Vyťažené drevo sa predáva formou dražby. Z najlepších ponúk sa vyberajú najúspešnejší uchádzači, ktorým až po poukázaní finančných prostriedkov na účet pozemkového spoločenstva je vystavený doklad o pôvode a môžu si vysúťažené drevo odviezť. Nutnosť byť pri odvoze zo strany US odpadla nakoľko drevo je pred odvozom uhradené a nový vlastník si za drevo zodpovedá sám.

Počas obdobia apríl až október členovia výboru a dozornej rady sa zúčastňovali protipožiarnych služieb na rozhladni Krajčov vrch.

Dobudovala sa prístavba pre personál a obnovil sa kamerový systém. Prešlo sa na elektronickú pokladňu.

Celý rok sa pokračovalo v zbieraní prehlásení o pristúpení k zmluve o založení spoločenstva. Z celkového počtu cca 700 podielnikov nám ostalo ešte pozbierať cca 120 podpisov. Aj touto cestou chceme poďakovať podielnikom za to, že túto úlohu pochopili a pristúpili k nej pozitívne. Z veľa podielníkmi som sa stretol v rôznych mestách a obciach osobne a vysvetľoval im veci, ktoré ich zaujímajú. V tomto budeme aj naďalej pokračovať.

Pokiaľ to bolo v našich silách tak sme vybavovali rôzne žiadosti od konkrétnych vlastníkov. Nie všetky a nám podarilo vyriešiť ale stále je priestor uspokojiť každého, kto prejaví úprimný záujem o dianie v spoločenstve.

Koncom roka 2019 bola ukončená spolupráca s prenájmom trvalých trávnatých pozemkov so spoločnosťou AGRIA.

Tí ktorí sledujete situáciu okolo lesov najmä v chránených územiach ste určite postrehli s akými problémami sa stretáva hospodárenie v regiónoch, ktoré sú vystavené tlaku rôznych najmä mimovládnych skupín po celom Slovensku. V najviac postihnutých oblastiach už roky veľké množstvo ľudí rôznymi spôsobmi nevie dospieť k riešeniu zlého stavu.

Ako členovia Liptovsko tatranského združenia vlastníkov lesov sme boli požiadaní aby sme Vás oboznámili s petíciou, ku ktorej podklady Vám posielame. Vedenie združenia vyslovilo presvedčenie, že aktívnym prístupom jednotlivých členov vieme ťažkosti s ktorými sa v súčasnosti stretáva obhospodarovanie lesných aj nelesných pozemkov posunúť na rokovanie do parlamentu. Potrebných je však 100 000 podpisov. Až potom je možné začať rokovania na úrovni parlamentu.

Preto Vás prosíme aby ste sa oboznámili s touto petíciou a spätne s hlasovacím lístkom poslali aj vyjadrenie súhlasu ak sa s ním stotožníte. Môžete ak bude vo Vašich silách vo vašom záujme získať aj viac podpisov nielen Váš. Vopred Vám ďakujeme aj za vedenie Liptovsko tatranského združenia, ktoré sa snaží pomáhať svojim členom teda aj vám.

Pre pravidelné informácie zriadime v najbližšom období novú internetovú stránku nakoľko stará už podľa najnovších informácií nebude zobrazovateľná na internete a nová verzia sa Vám bude dať zobraziť aj na mobilnom zariadení. Obsluhu už bude môcť robiť člen výboru a nie ako doteraz externá pracovná sila.

Na záver sa Vám chcem poďakovať za Vaše pripomienky a návrhy, ktorými ste nás oslovovali poniektorí počas celého roka.

Prosíme Vás o aktualizáciu osobných údajov na správe katastra v Liptovskom Mikuláši vo všetkých katastrálnych územiach nášho okresu a tak isto nám nové údaje ako telefónne čísla a e-mailové adresy posielajte na e-mail urbáru.

Podakovanie patrí aj všetkým členom výboru pozemkového spoločenstva, dozornej rade, lesníkovi p. Richardovi Homolovi a všetkým dodávateľom prác.

Zároveň budeme radi ak sa nám podarí budúci rok stretnúť aj osobne, ak to situácia dovolí. Tí ktorí sa máte záujem podieľať na chode spoločenstva aj osobnými aktivitami a prácou máte dvere otvorené a tešíme sa na spoluprácu.

S úctou

V Nižnej Boci 8.11. 2020

Ing.Róbert Gombárik

Predseda pozemkového spoločenstva